

# 2020年6月通訊

---

## 中駿集團控股有限公司

股票代碼：1966.HK  
中國房地產開發企業50強



中駿集團控股有限公司（簡稱「中駿集團」或「公司」）成立於1996年，2010年2月在香港聯合交易所有限公司主板上市。集團主要業務包括物業開發、商業管理、物業管理及長租公寓業務。公司運營總部設於上海，並實施以長三角經濟圈、環渤海經濟圈、粵港澳大灣區、海峽西岸經濟圈及中西部地區的一、二線城市為重點的聚焦發展戰略。



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」  
或「SCE1966HK」，即可關注中  
駿集團微信資訊平台

## 最新資訊

### 銷售情況

2020年6月，集團連同其合營公司及聯營公司實現合同銷售金額約人民幣119.27億元，合同銷售面積816,073平方米，同比分別增長17%和減少2%。2020年6月的平均銷售價格為每平方米人民幣14,615元。

截至2020年6月30日止六個月，集團連同其合營公司及聯營公司實現累計合同銷售金額約人民幣400.76億元，累計合同銷售面積2,729,999平方米，同比分別增長8%和減少8%。截至2020年6月30日止六個月的平均銷售價格為每平方米人民幣14,680元。

### 土地儲備

於2020年6月30日，集團連同其合營公司及聯營公司擁有土地儲備合計總規劃建築面積約3,328萬平方米。

2020年6月份新增土地詳情如下：

城市	集團 所佔權益	規劃土地 用途	地塊面積 (平方米)	總規劃 建築面積 (平方米)	平均地價 (人民幣/平方米)
湘潭	100%	商住	259,114	741,812	1,780



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」  
或「SCE1966HK」，即可關注中  
駿集團微信資訊平台

## 最新資訊

### 上半年已完成全年銷售目標的43%及共購入10幅地塊

集團於上半年已完成2020全年銷售目標人民幣930億元的43%。6月合約銷售額更創下歷史新高。

截至2020年6月30日止六個月，本集團共購入10幅地塊，合計總建築面積約為330萬平方米。其中包含5個購物中心，使集團世界城項目增至16個。

### 中駿集團FUN+雙品牌形象升級

2020年6月12日，中駿集團舉行了“FUN+雙品牌形象升級”線上發佈會，正式更新旗下購物中心FUNWORLD世界城和長租公寓FUNLIVE方隅兩大業務板塊的商標。中駿集團將持續佈局購物中心和長租公寓，與地產開發業務協同，為城市帶來更多全新幸福生活。





## 投資者關係聯絡人

中駿集團控股有限公司

趙銘茵女士－投資者關係總監/  
鄒逸群女士－投資者關係經理

電話(香港)：852-2622 2049

電話(上海)：86-21-5263 6826

傳真：852-2342 6643

電郵：ir@sce-re.com

李少波先生－財務總監兼公司秘書

電話：852-2191 3960

傳真：852-2342 6643

電郵：paulli@sce-re.com

達博思傳訊顧問有限公司

傅寶琳

電話：852-3752 2674

電郵：sceir@lbs-comm.com