

2020年7月通訊

中駿集團控股有限公司

股票代碼：1966.HK
中國房地產開發企業50強



中駿集團控股有限公司（簡稱「中駿集團」或「公司」）成立於1996年，2010年2月在香港聯合交易所有限公司主板上市。集團主要業務包括物業開發、商業管理、物業管理及長租公寓業務。公司運營總部設於上海，並實施以長三角經濟圈、環渤海經濟圈、粵港澳大灣區、海峽西岸經濟圈及中西部地區的一、二線城市為重點的聚焦發展戰略。



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」或「SCE1966HK」，即可關注中駿集團微信資訊平台

最新資訊

銷售情況

2020年7月，集團連同其合營公司及聯營公司實現合同銷售金額約人民幣77.25億元，合同銷售面積624,334平方米，同比分別增長49%和47%。2020年7月的平均銷售價格為每平方米人民幣12,375元。

截至2020年7月31日止七個月，集團連同其合營公司及聯營公司實現累計合同銷售金額約人民幣478.01億元，累計合同銷售面積3,354,333平方米，同比分別增長13%和減少1%。截至2020年7月31日止七個月的平均銷售價格為每平方米人民幣14,251元。

土地儲備

於2020年7月31日，集團連同其合營公司及聯營公司擁有土地儲備合計總規劃建築面積約3,458萬平方米。

2020年7月份新增土地詳情如下：

城市	集團所佔權益	規劃土地用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(平方米)	平均地價(人民幣/平方米)
上海	100%	商住	30,048	108,322	12,214
揭陽	100%	住宅	32,777	147,497	3,051
韶關	100%	商住	187,211	563,457	1,377
銅川	100%	商住	336,874	797,433	770



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」
或「SCE1966HK」，即可關注中
駿集團微信資訊平台

最新資訊

中駿集團榮登2020年「財富中國500強」榜單

2020年7月27日，《財富》雜誌發佈了2020年中國500強排行榜，中駿集團位居433位並連續五年蟬聯，榮譽滿貫，以榮譽見證企業實力。

FUNLIVE方隅榮膺 「2019年度集中式長租公寓商業價值品牌金航獎」

2020年7月23日，在由邁點網、商業空間資產戰略研究機構和邁點研究院聯合數百家全國主流媒體舉辦的“2019-2020中國租賃地產MBI頒獎盛典暨高峰論壇”上，FUNLIVE方隅獲得「2019年度集中式長租公寓商業價值品牌金航獎」，良好的產品品質和運營管理使方隅在今年特殊環境下表現良好，獲得投資方和行業內的普遍認可。



投資者關係聯絡人

中駿集團控股有限公司

趙銘茵女士－投資者關係總監/
鄒逸群女士－投資者關係經理

電話(香港)：852-2622 2049

電話(上海)：86-21-5263 6826

傳真：852-2342 6643

電郵：ir@sce-re.com

李少波先生－財務總監兼公司秘書

電話：852-2191 3960

傳真：852-2342 6643

電郵：paulli@sce-re.com

達博思傳訊顧問有限公司

傅寶琳

電話：852-3752 2674

電郵：sceir@lbs-comm.com