

2021年10月通訊

中駿集團控股有限公司

股票代碼：1966.HK
中國房地產開發企業50強



中駿集團控股有限公司（簡稱「中駿集團」或「公司」）成立於1996年，2010年2月在香港聯合交易所有限公司主板上市。集團主要業務包括物業開發、商業管理、物業管理及長租公寓業務。公司運營總部設於上海，重點佈局長三角經濟圈、粵港澳大灣區、環渤海經濟圈、海峽西岸經濟圈及中西部地區。

最新資訊

銷售情況

2021年10月，集團連同其合營公司及聯營公司實現合同銷售金額約人民幣76.02億元，合同銷售面積597,487平方米。2021年10月的平均銷售價格為每平方米人民幣12,723元。

截至2021年10月31日止十個月，集團連同其合營公司及聯營公司實現累計合同銷售金額約人民幣902.42億元，累計合同銷售面積6,257,041平方米，同比分別增長13%和15%。截至2021年10月31日止十個月的平均銷售價格為每平方米人民幣14,422元。

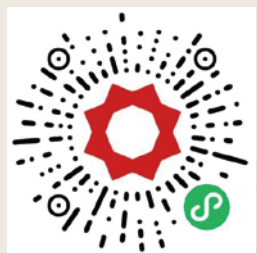
土地儲備

於2021年10月31日，集團連同其合營公司及聯營公司擁有土地儲備合計總規劃建築面積約4,042萬平方米。

2021年10月沒有購入土地。



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」或「SCE1966HK」，即可關注中駿集團微信資訊平台



微信掃描二維碼，或搜索「中駿集團投資者關係小程序」，即可關注中駿集團投資者關係小程序

最新資訊

中駿集團專築您的感動 • 產品設計

中駿集團30餘年始終堅持幸福生活的初心，致力於客戶需求研究和產品力研究，不斷探索產品的體系化和標準化，構築幸福生活。

堂前會所

中駿集團成立研究團隊創新研發社區「堂前會所」，設置在住戶高頻使用的社區入口。門庭盡顯沉穩大氣，視野闊達的車行通道、全景玻璃服務崗亭、與半遮半掩的人行門庭，構成「三段式入口」。在家門口築起「一站式服務場」，提供書吧，健身房，兒童活動區，休閒區等設施。



廈門 · 中駿天禧堂前會所效果圖（門庭）



廈門 · 中駿天禧堂前會所效果圖（健身房）

社區茶亭

中駿集團開創了「社區茶亭」的先例，在園林設計中營造茶亭，將自然、生活、人文交織相融，成為了中駿獨有的社區IP。中駿茶亭還貼心預留隱蔽式戶外電源、淨水供應設施、清洗設施、用具收納櫃等，打造第二會客廳。



廈門 · 天禧茶亭效果圖



北京 · 天宸茶亭實景圖

無痕立面

2010年中駿集團成立「外立面0管線」設計小組，首個項目落地廈門中駿天峰。10年後，天峰仍是廈門海岸線上的地標性建築，立面恒新如初。



廈門 · 天峰實景圖



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」或「SCE1966HK」，即可關注中駿集團微信資訊平台



微信掃描二維碼，或搜索「中駿集團投資者關係小程序」，即可關注中駿集團投資者關係小程序



投資者關係聯絡人

中駿集團控股有限公司

投資者關係團隊

電話(香港)：852-2622 2049

電話(上海)：86-21-5263 6826

電郵：ir@sce-re.com

李少波先生－財務總監兼公司秘書

電話：852-2191 3960

傳真：852-2342 6643

電郵：paulli@sce-re.com

達博思傳訊顧問有限公司

陳鎧瑤 / 何幸孺

電話：852-3752 2675

電郵：sceir@lbs-comm.com