

2021年4月通訊

中駿集團控股有限公司

股票代碼：1966.HK
中國房地產開發企業50強



中駿集團控股有限公司（簡稱「中駿集團」或「公司」）成立於1996年，2010年2月在香港聯合交易所有限公司主板上市。集團主要業務包括物業開發、商業管理、物業管理及長租公寓業務。公司運營總部設於上海，重點佈局長三角經濟圈、粵港澳大灣區、環渤海經濟圈、海峽西岸經濟圈及中西部地區。



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」或「SCE1966HK」，即可關注中駿集團微信資訊平台



微信掃描二維碼，或搜索「中駿集團投資者關係小程序」，即可關注中駿集團投資者關係小程序

最新資訊

銷售情況

2021年4月，集團連同其合營公司及聯營公司實現合同銷售金額約人民幣101.17億元，合同銷售面積666,443平方米，同比分別增長66%和43%。2021年4月的平均銷售價格為每平方米人民幣15,180元。

截至2021年4月30日止四個月，集團連同其合營公司及聯營公司實現累計合同銷售金額約人民幣361.49億元，累計合同銷售面積2,159,774平方米，同比分別增長90%和58%。截至2021年4月30日止四個月的平均銷售價格為每平方米人民幣16,737元。

土地儲備

於2021年4月30日，集團連同其合營公司及聯營公司擁有土地儲備合計總規劃建築面積約4,005萬平方米。

2021年4月份新增土地詳情如下：

城市	區位	集團所佔權益	規劃土地用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(平方米)	平均地價(人民幣/平方米)
南通	如東縣	100%	商住	168,485	356,965	4,203
文山	老城區	100%	住宅	145,329	468,004	1,168

最新資訊



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」
或「SCE1966HK」，即可關注中
駿集團微信資訊平台



微信掃描二維碼，或搜索「中駿集
團投資者關係小程序」，即可關注
中駿集團投資者關係小程序

中駿集團旗下世邦泰和物業榮登 「2021中國物業服務百強企業」第26位

2021年4月22日，世邦泰和物業榮登中指研究院「2021中國物業服務百強企業」榜單第26位，同時榮獲「2021中國物業服務百強服務品質領先企業」稱號。



投資者關係聯絡人

中駿集團控股有限公司

趙銘茵女士－投資者關係總監/
鄒逸群女士－投資者關係經理

電話(香港)：852-2622 2049

電話(上海)：86-21-5263 6826

傳真：852-2342 6643

電郵：ir@sce-re.com

李少波先生－財務總監兼公司秘書

電話：852-2191 3960

傳真：852-2342 6643

電郵：paulli@sce-re.com

達博思傳訊顧問有限公司

陳鎧瑤 / 何幸孺

電話：852-3752 2675

電郵：sceir@lbs-comm.com